

## **L'AUTORITÀ COMPETENTE PER LA VAS, D'INTESA CON L'AUTORITÀ PROCEDENTE**

VISTA la legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 "Legge per il governo del territorio" con la quale la Regione Lombardia ha dato attuazione alla direttiva 2001/42/Ce del Parlamento Europeo del Consiglio del 27 giugno 2001 concernente la valutazione degli effetti determinati piani e programmi sull'ambiente;

PRESO ATTO CHE il Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351 ha approvato gli indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'art. 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12;

CONSIDERATO CHE a seguito di approvazione da parte del Consiglio regionale degli Indirizzi citati la Giunta regionale ha proceduto all'approvazione degli Ulteriori adempimenti di disciplina, con Deliberazione di Giunta Regionale del 27/12/2007 n. 8/6420, la Deliberazione Giunta Regionale del 30.12.2009 n. 8/10971 e la Deliberazione Giunta regionale 10 novembre 2010 - n. 9/761

VISTO il titolo I della parte seconda del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 recante "Norme in materia ambientale" e s.m.i. concernente "Procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS), per la valutazione d'impatto ambientale (VIA) e per l'autorizzazione ambientale integrata (IPPC)";

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 90 del 29 settembre 2009 veniva formalmente avviato il procedimento relativo alla valutazione ambientale strategica (VAS) nell'ambito della redazione del Piano di Governo del Territorio;
- con la medesima deliberazione venivano inoltre individuati:
  - a) *l'Autorità proponente/procedente e l'Autorità competente per la VAS*
  - b) *gli Enti territorialmente interessati ed i Soggetti competenti in materia ambientale* invitati ad esprimersi nell'ambito dei lavori della Conferenza di Valutazione e precisamente i seguenti:
    - Regione Lombardia;
    - Provincia di Como;
    - A.R.P.A. Lombardia, Dipartimento di Como;
    - A.S.L. di Como;
    - Comuni confinanti (Villa Guardia, Luisago, Fino Mornasco e Bulgarograsso);
    - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Lombardia;
    - Ente PLIS Parco del Lura;
    - Colline Comasche S.p.a.
  - c) *i settori del pubblico interessati all'iter decisionale;*
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 138 del 17 dicembre 2010, in relazione a sopravvenute nuove disposizioni normative, veniva provveduto ad integrare la deliberazione G.C. n. 90/2009 meglio precisando come segue le figure ricoprenti il ruolo di autorità procedente ed autorità competente nel procedimento di V.A.S. del Documento di Piano del P.G.T.:
  - a) *Autorità Procedente* : Arch. Manuela Volonteri - Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale;
  - b) *Autorità Competente* : Arch. Brigida Ramundo – Istruttore Tecnico Direttivo del Comune di Grandate;
- al fine di assicurare adeguata informazione e partecipazione ai cittadini e per dare trasparenza all'azione amministrativa, l'avviso di avvio del procedimento di V.A.S. del D.d.P. del P.G.T. veniva pubblicato sul sito web del Comune( [www.comune.cassinarizzardi.co.it](http://www.comune.cassinarizzardi.co.it)) e all'Albo Pretorio;

- in data 20/01/2011, presso la Sala Consiliare, regolarmente convocata con lettera R.R. protocollo generale n. 11 del 03 gennaio 2011, veniva tenuta la prima Conferenza di Valutazione (conferenza di Scoping), di cui è stato redatto il verbale, in cui si prende atto delle osservazioni ricevute;
- la proposta del Documento di Piano, unitamente al Rapporto Ambientale e alla Sintesi non Tecnica, sono stati depositati dal 16/02/2012 al 15/04/2012, presso:
  - l'Ufficio Tecnico Comunale, in libera visione negli orari di apertura al pubblico;
  - sul sito internet istituzionale di questo Comune all'indirizzo:  
[www.comune.cassinarizzardi.co.it](http://www.comune.cassinarizzardi.co.it) - nella sezione Piano di Governo del Territorio;
  - sul sito SIVAS della Regione Lombardia all'indirizzo [www.cartografia.regione.lombardia.it/Sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/Sivas);
- con nota protocollo n. 790 del 16/02/2012 gli Enti territorialmente interessati ed i Soggetti competenti in materia ambientale, per come individuati con la citata deliberazione G.C. n. 90/2009, venivano convocati alla Conferenza di Valutazione Finale fissata per il giorno 17/04/2012 alle ore 10,00 presso il Comune di Cassina Rizzardi per la trattazione dei seguenti argomenti:
  - illustrazione della proposta del Documento di Piano, del Rapporto Ambientale e della Sintesi non tecnica;
  - esame delle osservazioni e dei pareri pervenuti;
- in data 15/02/2012 veniva data informazione dell'avvenuto deposito del Documento di Piano, del Rapporto Ambientale e della sintesi non Tecnica, nonché della data della 2<sup>a</sup> Conferenza di Valutazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, sull'Albo Online e con manifesti murali, contestualmente invitando i soggetti interessati a prendere visione della documentazione ed a trasmettere eventuali contributi/osservazioni/proposte entro la data del 16/04/2012;
- in data 17/04/2012, presso la Sala Consiliare, regolarmente convocata con lettera R.R. protocollo generale n. 790 del 16 febbraio 2012, veniva tenuta la seconda Conferenza di Valutazione (conferenza di valutazione finale), di cui è stato redatto il verbale, in cui si prende atto delle osservazioni ricevute;

DATO ATTO che sono pervenute da parte degli Enti competenti in materia ambientale le seguenti note ed osservazioni:

- ARPA, Dipartimento di Como, nota n.51196.6.3 del 12/04/2012, pervenuta in data 12/04/2012 ed assunta al protocollo generale al n. 1873;
- Provincia di Como, Settore pianificazione territoriale, trasporti e grande viabilità, nota protocollo n. 17015 del 16/04/2012, pervenuta in data 16/04/2012 ed assunta al protocollo generale al n. 1922;

VALUTATI gli effetti attesi sull'ambiente dal DdP, quale atto strategico del PGT;

VALUTATI le osservazioni pervenute in fase di redazione del piano e i pareri pervenuti dai soggetti competenti in materia ambientale e competenti per territorio dopo la messa a disposizione della proposta di DdP e di Rapporto Ambientale;

VALUTATI gli effetti prodotti dal Piano di Governo del Territorio sull'ambiente come rilevati nel Rapporto Ambientale;

VALUTATO l'aggiornamento del Rapporto Ambientale per l'accoglimento delle osservazioni di cui in allegato

VALUTATO il complesso delle informazioni che emergono dalla documentazione prodotta;

VISTI i verbali delle Conferenze di Valutazione;

VISTO il Documento di Piano;

VALUTATE le controdeduzioni alle osservazioni pervenute in fase di Seconda Conferenza VAS ed integrate negli elaborati di piano;

CONSIDERATO che gli stessi recepiscono le controdeduzioni alle osservazioni pervenute;



VISTI il parere motivato e la dichiarazione di sintesi della VAS redatti in data 25/05/2012;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 03/07/2012 di adozione degli atti costituenti il Piano di governo del Territorio;

VISTO l'avviso in data 18/07/2012 di messa a disposizione del pubblico degli atti costituenti il PGT adottati di cui sopra, comprensivi del Rapporto Ambientale e Dichiarazione di sintesi, e del relativo parere motivato;

VALUTATE le n. 25 osservazioni pervenute al protocollo comunale, la deliberazione di Giunta Provinciale n. 25 del 14/11/2012 con la quale si esprime la valutazione di compatibilità condizionata con il PTCP e il parere espresso dalla Regione Lombardia ai sensi della L.R. 12/2005 assunto con deliberazione di Giunta Regionale n. 4452 del 28/11/2012;

DATO ATTO che professionisti incaricati della redazione del PGT hanno predisposto la relazione illustrativa dei pareri, delle osservazioni e delle controdeduzioni, nella quale si propone l'accoglimento di 7 osservazioni, l'accoglimento parziale di 10 osservazioni e il non accoglimento delle restanti 10 osservazioni;

RITENUTO che le osservazioni accolte, sia integralmente che in parte, non producono effetti significativi sull'ambiente, sulla salute e sul patrimonio culturale, ed in qualche caso portano ad effetti migliorativi sullo stato dell'ambiente;

DATO ATTO che la correzione per mero errore materiale circa il dimensionamento della capacità insediativa viene proposta in allegato al presente parere motivato finale

### DECRETA

1. di esprimere e confermare, ai sensi dell'art. 12 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e s.n.m.i. e Indirizzi generali per la valutazione ambientale di piani e programmi in attuazione del comma 1 dell'articolo 4 della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12, approvati dal Consiglio regionale nella seduta del 13 marzo 2007, atto n. VIII/0351, **PARERE AMBIENTALE POSITIVO** circa la compatibilità ambientale PGT di Cassina Rizzardi a condizione che si ottemperi alla attuazione del piano di monitoraggio, previsto dalla normativa vigente in materia di VAS;

2. di provvedere alla pubblicazione del presente decreto:

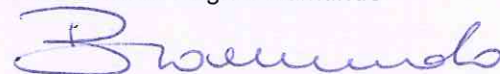
- all'albo pretorio,
- sul sito internet del Comune all'indirizzo [www.comune.cassinarizzardi.co.it](http://www.comune.cassinarizzardi.co.it) nella Sezione Piano di Governo del Territorio;
- sul sito SIVAS della Regione Lombardia all'indirizzo [www.cartografia.regione.lombardia.it/Sivas](http://www.cartografia.regione.lombardia.it/Sivas) nonché alla trasmissione di copia del medesimo ai seguenti soggetti:
- Provincia di Como
- A.R.P.A. di Como
- A.S.L. Como

Dalla Residenza Municipale, 06 Dicembre 2012.

firmato: L'AUTORITA' PROCEDENTE: Arch. Manuela Volonteri



firmato: L'AUTORITA' COMPETENTE: Arch. Brigida Ramundo



## **Allegato al parere motivato finale**

### **MODIFICA DIMENSIONAMENTO CAPACITA' INSEDIATIVA (PARAGRAFO 3.7.4 DEL RAPPORTO AMBIENTALE)**

Si riporta di seguito il prospetto di sintesi della capacità insediativa, allineato a quanto riportato nel documento di piano.

AREE E ZONE		Abitanti 150 mc/ab	Abitanti 100 mc/ab
AREE EDIFICATE Numero degli abitanti residenti e gravitanti al 31/12/2010		3224	3224
PIANI ATTUATIVI previgenti		34	51
AMBITI DI TRASFORMAZIONE		35	53
TOTALE ABITANTI INSEDIABILI		69	104
Capacità insediativa residenziale totale del Piano di Governo del Territorio		3293	3328